발표 Script

# 인사 ( 프로젝트 개요 / 해결하려고 했던 문제들 / 풀이 접근 )

1. 프로젝트 개요

안녕하세요 아라보라 광주집값 프로젝트 발표를 맡은 지피티들의 강신욱입니다

대한민국 사람들에게 내 집 마련, 집 값만큼 중요한 화두가 또 있을까 싶습니다

의식주의 한 부분으로 보통 사람이 살아가는 데에 필수적인 부분을 담당하는 것은 물론이고

주요 자산으로 큰 부분을 차지하는 것이 바로 ‘집’이죠.

저희 지피티들이 “왜 하필이면 ‘집 값 예측’을 주제로 선택했는가?”에 대한 답이 여기에 있습니다.

저희 팀은 비전공자들이 모여 있는 팀입니다. 리액트도, 머신러닝도 개발 프로젝트도.

모든 단계가 처음으로 배우는 내용입니다.

우리는 스스로의 수준을 체크해보고 이번 프로젝트의 궁극적인 목표를 인지했습니다.

번뜩이는 아이디어가 돋보이는 프로젝트? 세련되고 화려한 화면 구현?

과연 우리 팀이 가고 싶은 길은 어디일까?

각 팀원들은 이번 프로젝트를 통해 잘 모르지만 흥미 있는 분야를 공부해보고 싶은 사람도 있었고, 이전에 이러한 개발 프로젝트를 경험해 본 한 팀원의 경우, 체계적인 접근 방식을 배울 수 있기를 바랐습니다.

저 같은 경우 ------- 한 것을 해보고 싶었죠.

우리 팀은 ‘집 값 예측’을 주제로 선택하였습니다.

1. 도전했던 문제들

모든 사람이 관심을 갖고 있는 만큼, 필요한 데이터나 참조할 내용들이 충분할 것이라고 생각하기도 했고 실제로 브레인스토밍을 진행할 때의 사전탐색 단계에서 활용할 만한 공공데이터API를 발견했습니다. 기존에 저희와 비슷하거나 거의 동일한 프로젝트도 발견할 수 있었습니다.

다만, 대부분이 서울 집값에 포커스가 맞추어져 있었기 때문에 우리는 광주광역시로 포커스를 두기로 했습니다. 팀원 모두가 새로 만난 머신러닝, 크롤링, 리액트 기술을 통해 생활밀착형 서비스를 만들어 보기로 한 겁니다.

머신러닝 모델링을 통해 미래 가격을 예측하는 서비스를 만들어보기로 했습니다. 이런 정보를 원하는 모든 사람들이 간단하게 원하는 정보만 얻을 수 있게 되기를 희망했죠.

저희는 처음에 서울 집 값을 주제로 삼으려고 하였습니다. 하지만 기존에

데이터 수집과 전처리 ( 데이터를 어디에서? / 분석을 위해 어떻게 정리하고 준비하였는가 )

저희 팀은 공공데이터 사이트에서 실거래가 데이터를 얻었고,

뉴스와 정책을 반영하고자 하였던 부분 🡪 정책을 내놓는 이유는 주로 집 값 안정화를 목표로 함. 그러나 결과는 반대로 나타나는 즉, 집 값이 정책에 따라 급격하게 요동치는 경우가 발견되었다. 기존 거래가 데이터만으로는 예측할 수 없는 변수들이 너무나 많은 것. 따라서 광주지역 아파트 가격 관련 뉴스와 정부의 부동산 정책 데이터를 크롤링하여 머신러닝 모델에 활용해보려 하였다. 텍스트 마이닝 기술로 텍스트를 뽑아내는 단계까지 크롤링을 진행하였음.

하지만 정책에 대한 판단을 내리고 라벨링 하는 것에 시간을 들이는 것과 이 내용이 모델링에 반영했을 경우 예측기능이 개선되는 정도를 비교 예상해 보았을 때, 지금 단계에서는 더 이상 진행하지 않는 것이 낫다는 판단

따라서

특성 선택과 설계 ( 모델에 사용한 특성들 / 어떻게 선택하고 설계했나 )

모델링과 개선 ( 머신러닝 알고리즘 / 모델을 어떻게 훈련하고 개선했나 / 결과 )

배포와 당면과제 ( 예측을 위한 웹 플랫폼 / 도전과 제약들 / 프로젝트 미래 방향성)

1. 웹플랫폼 소개
2. 도전과 제약들

APP반은 아직 데이터베이스 강의를 듣지 않은 상황이었고 기존에 플라스크를 사용한 경험이 있었던 팀원이 주도적으로 리액트와 플라스크의 연동을 시도하였습니다.

결론 ( 프로젝트 자체와 그 효과 요약 / 배운 것 )

1. 프로젝트 요약
2. 배운점

이상으로 아라보라 광주집값 프로젝트 발표를 마칩니다

멘토링으로 저희 팀 프로젝트에 도움 주신 분들께 감사드립니다 (구두언급하지 않고 화면 띄우기)

외부 – ㈜지아이랩 김국세

SK텔레콤 이호상

내부 – 나예호, 임승환, 손동연

황해도T, ?명훈, ?명진, 선영표, 최영화

간단한 Q&A 시간을 갖겠습니다. 궁금한 점이 있으신 분들은 질문해주시기 바랍니다.